

平成 28 年 5 月 11 日

## 新市立島田市民病院建設基本設計コンストラクション・マネジメント 業務委託公募型プロポーザル

### 審査結果について

新市立島田市民病院建設基本設計コンストラクション・マネジメント業務委託公募型プロポーザルによる最優秀者及び優秀者の選定について、平成 28 年 5 月 11 日（水）に業務提案書のプレゼンテーション及びヒアリングを実施し、審査委員会において審査した結果、下記のとおり最優秀者及び優秀者を選定しました。

### 記

#### 【審査結果】

審査結果	事業者名	評価点数
最優秀者	日建設計コンストラクション・マネジメント株式会社	359.4 点
優秀者	株式会社プラスPM	326.5 点

※別紙選定基準に基づいた審査の結果であり、各事業者の社会的な評価ではありません。

#### 【選定方法】

書類審査通過者 3 社から提出された業務提案書について、プレゼンテーション及びヒアリングを実施し、審査委員会による業務提案書審査にて選定。

#### 【選定経緯】

平成 28 年 4 月 8 日（金） プロポーザルの公告  
4 月 20 日（水） 参加表明書受付締切  
4 月 21 日（木） 書類審査結果の通知  
4 月 28 日（木） 業務提案書受付締切  
5 月 11 日（水） プレゼンテーション及びヒアリングによる  
業務提案書審査  
審査結果の通知・公表

#### 【今後の予定】

最優秀者を基本設計コンストラクション・マネジメントの業務委託候補者とし、5 月中の締結に向け契約手続を進めます。

島田市民病院 病院事務部病院建設推進課 電話（代表）0547-35-2111（内線 2322）

## 評価項目一覧表

評価項目	評価配点	比重	備考
客観的評価	120点	25%	
業務提案書評価	360点	75%	45点×審査委員8人
総合計	480点	100%	

## I 客観評価

評価項目		判断基準		評価点
会社の評価	病院の実績	300床以上の病院新築または増改築 (工事対象範囲が5,000㎡以上の増改築 に限る)の病院CM実績数		20
	会社の規模	認定コンストラクション・マネジャーの 技術者数(正社員)		15
		一級建築士の技術者数(正社員)		15
担当者の評価	専門分野の技 術者資格	各担当分野について、 資格内容を評価する	管理技術者	5
			主任技術者	30
	過去の業務の 実績・立場		管理技術者	5
			主任技術者	30
合計				120

## II 業務提案評価

評価項目		判断基準	配点			
業務実施方針 の評価	取り組み姿勢	取り組み意欲や積極性がある。	3	18		
		発注者を支援する姿勢や業務の工夫・配慮が期待できる。	3			
	担当チームの特徴	担当者の知識が豊富であり技術力が高い。	3			
		本業務へのチーム配置が適切である。	3			
	業務上、特に配慮する事項	業務内容や背景、課題などを理解している。	3			
		医療全般、病院経営、施設整備、整備手法等の知識があり、専門的な視点からの助言やサポートが期待できる。	3			
業務提案の評価	【提案テーマ1】 ローコスト高品質の病院建設・保守に向けたコスト管理の具体的手法について	業務や与条件に対する理解度が高く、事業の実現及び開院後の安定的経営の視点を持っており、その考え方が的確である。	3	27		
		理論的な裏付けに基づく効果的な手法が提示されている。	3			
		具体的かつ効果的であり、実施可能な手法である。	3			
	【提案テーマ2】 開院目標年次を踏まえた基本設計段階におけるスケジュール管理のポイントについて	業務や与条件に対する理解度が高く、考え方が的確である。	3			
		理論的な裏付けに基づく効果的な手法が提示されている。	3			
		具体的かつ効果的であり、実施可能な手法である。	3			
	【提案テーマ3】 発注方式の選定支援の手法について	業務や与条件に対する理解度が高く、考え方が的確である。	3			
		理論的な裏付けに基づく効果的な手法が提示されている。	3			
		具体的かつ効果的であり、実施可能な手法である。	3			
	合計				45	