

【別紙5】

2019. 9. 24

【A工事】 本工事にて施工する工事を指します。（建築主発注・竹中工事）
 【B工事】 喫茶店事業者より依頼を受けて本工事にて施工する工事を指します。（喫茶店業者発注・竹中工事）
 【C工事】 別途喫茶店業者にて施工する工事を指します。（喫茶店業者工事）

工事区分表(案)-【喫茶店区画】					
工事区分		A工事	B工事	C工事	備考
工事項目					
建築 工事	天井	なし			エスカレーター下スペース
	間仕切り壁	なし			
	建具	なし			
	床	磁器質タイル張り			
電気 設備 工事	電灯・コンセント設備 1φ100/200V	1L-喫茶店盤 一般回路 主125AT (25.0kVA) 分岐なし 1F EPS内積算電力量計設置(中央監視計量)		店舗分電盤 1L-喫茶店盤以降二次側配線及び接続工事	要求電力25.76kW
	動力設備 3φ200V	空調機器用 一般回路 ※容量不明(空調設備はC工事のため) 積算電力量計設置(中央監視計量)		空調機二次側配線及び接続工事	
	情報設備	1T-喫茶店盤 構内交換:10P 予備:10Pスペース 予備配管22φ×1・28φ×1		1T-喫茶店盤以降二次側配線及び接続工事	1T-喫茶店盤へケーブルラック接続
	中央監視	電力計量			
空調 換気 設備 工事	冷暖房機器設備	店舗厨房内は無し(客席近傍の空間は島田ブラザ温湿度環境と同じ) 冷媒125φ、ドレン125φの床スリーブ対応		壁掛けエアコン設置、配管施工(室外機は免振ビット)	床スリーブの費用負担は別途協議
	一般換気設備	客席近傍の空間は島田ブラザ換気による			
	厨房給排気設備	排気用スリーブ(250φ)	排気ガラリーから免振ビットを経由し厨房近傍の 立上げまで(C工事で換気要望があれば)	B工事で以降店舗厨房換気設備設置工事	床スリーブの費用負担は別途協議
	自動制御工事	量水器計量			
給 排 水 衛 生 設 備	給水設備	厨房直近床部分でバルブ止(20A)、量水器(遠隔メーター)		A工事で以降店舗厨房器具接続等	
	給湯設備	なし			
	汚水・雑排水設備	厨房直近床部分で立ち上げ、キャップ止め(75A)		A工事で以降店舗厨房器具接続等	
	ガス設備	なし			
防 災 設 備 工 事	自動火災報知設備	天井無しのため、感知器不要			
	非常照明設備	a40B×1台			
	非常放送設備	天井無しのため、スピーカ不要			店内BGM設置であれば、カットリレー要
	消火設備	天井無しのため、ESC底部にスプリンクラーヘッド設置	店舗設置に伴う散水障害、消防指導によるスプリ ンクラーヘッドの増設		
	厨房簡易自動消火設備	なし			
	消火器	なし	必要であればABC粉末10型×1台(スタンド共)		